

Tabuľka č. 5 - Funkčná a priestorová regulácia - Priemyslu a OVP ( návrhové obdobie )

ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné územie / forma využitia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy priemyslu a OVP										
					Forma využitia		Závazne údaje				Smerné údaje				
							regulativy (% podiel)			podlažnosť	priem. podiel. zast. pl %.	priem. zastavaná plocha (m2)	priem. podlažná plocha (m2) PPP	počet prac.na 1ha	počet prac.príl.
							max. zast.pl.	max. tech. záz.	min. zeleň						
1	1.14	NO	VÚ / POV	3,21	PDTZ	3,21	40	30	30	2	24	7 704	9 245	20	65
	1.15	NO	VÚ / POV	0,34	PDTZ	0,34	40	30	30	2	24	816	979	20	7
	1.26	NO	VÚ / POV	1,18	PDTZ	1,18	40	30	30	2	24	2 832	3 398	20	24
2.	2.3	NO	VÚ / PRV	0,68	PDTZ	0,68	30	40	30	2	18	1 224	1 469	20	14
	2.4	NO	VÚ / PRV	0,71	PDTZ	0,71	30	40	30	2	18	1 278	1 534	20	15
SPOLU		NO		6,12		6,12						13 854	16 625		125

ÚPC - územno-priestorový celok

FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie

VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

POV - poľnohospodárska výroba (§12 ods.(13) c) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

Zastav. plocha - maximálny % podiel zastavatelnej plochy budovami

Plocha tech. záz. - maximálny % podiel zastavatelnej plochy dopravnotechnického zázemia

Plocha zelene - minimálny % podiel plochy zelene

Tabuľka č. 6 - Funkčná a priestorová regulácia - Priemyslu a OVP ( výhľadové obdobie)

ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	fFunkčné územie / forma využitia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy priemyslu a OVP										
					Smerné údaje										
					Forma využitia	výmera (ha)	regulatívy (% podiel)			podlažnosť	priem. podiel. zast. pl %.	priem. zastavaná plocha (m2)	priem. podlažná plocha (m2) PPP	počet prac.na 1ha	počet prac.príl.
							Zastav. plocha	Plocha tech. záz.	Plocha zelene						
2	2.9	VO	VÚ / PRV	2,01	PDTZ	2,01	40	30	30	2	24	4 824	5 789	20	41
	2.10	VO	VÚ / PRV	1,25	PDTZ	1,25	40	30	30	2	24	3 000	3 600	20	25
SPOLU		VO				3,26						7 824	9 389		66

ÚPC - územno-priestorový celok

FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie

VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

POV - poľnohospodárska výroba (§12 ods.(13) c) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

Zastav. plocha - maximálny % podiel zastavatelnej plochy budovami

Plocha tech. záz. - maximálny % podiel zastavatelnej plochy dopravnno-technického zázemia

Plocha zelene - minimálny % podiel plochy zelene