

ANKETOVÝ LÍSTOK

V rámci prípravného konania - nariadeného vyhláškou č. OU-PD-PLO-2014/004161-0011971-Lt zo 14. apríla 2014, ktoré nariadil Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, zriadený podľa zákona č. 180/2013 Z. z. ako správny orgán (ďalej len „OU PLO“) konajúci v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“) v časti kat. úz. Koš, OU PLO zisťuje formou ankety názory a záujem vlastníkov o úpravu vlastníckych a užívacích pomerov (komasáciu) v časti katastrálneho územia Koš v lokalite Prúty a v časti, ktorá bola pôvodne v k. ú. Sebedražie časť Trniny.

O vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej „JPU“) požiadal Obecný úrad v Koši v zmysle § 7 ods. 1 v spojitosti s §8d zákona. Cieľom jednoduchých pozemkových úprav je zabezpečenie podmienok na realizovanie zámerov v rámci územného plánu pre obec Koš. Časť územia, ktorá bola pôvodne v k. ú. Sebedražie sa v rámci prípravného konania doplnila do obvodu projektu dodatočne, aby bol naplnený celý blok, vzhľadom na prebiehajúce pozemkové úpravy v Sebedraží. Terajšie spoluvlastníctvo v konaní sa podľa možnosti zákona upraví na výlučné vlastníctvo. Ku dňu 30. 5. 2014 bolo v evidencii katastra nehnuteľností na predpokladanej výmere JPU 16,4 ha - asi 75 parciel (stav E-KN a C- KN) kde je cca 1200 vlastníkov. Po prípadnom spracovaní projektu JPU, jeden vlastník by mal scelené vlastníctvo do minimálneho počtu parciel v podiele 1/1, okrem malých výmer vlastníctva do 400 m², ktoré budú zlučované do spoluvlastníctva a okrem spoločných nehnuteľností Urbáru Koš. Vlastník pozemku nemôže byť na svojich právach ukrátený a musí mať scelený pozemok v primeranej hodnote a lokalite tak, ako bol pôvodný pozemok. Zrealizovaním JPU sa zjednoduší aj konanie v zmluvných vzťahoch. Týmto konaním sa usporiadajú aj pozemky pod cestami vo vlastníctve Urbáru Koš. V prípade realizácie projektu JPU, predpokladané ukončenie je do konca roku 2015.

OU PLO Vás týmto žiada o Vaše stanovisko k realizácii JPU v obvode podľa priloženej mapky na druhej strane tohto listu.

Ste za to, aby sa jednoduché pozemkové úpravy podľa zákona o pozemkových úpravách na uvedených lokalitách podľa priloženej mapky v kat. úz. Koš realizovali ?

ÁNO - NIE - správnu odpoveď zakrúžkujte !

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť mnou uvedenej odpovede.

Meno a priezvisko:

.....

Adresa:

(aktuálna na doručovanie).....

Podpis:

Vyplnený lístok môžete odovzdať na informatívnom stretnutí na Obecnom úrade v Koši dňa 24. 6. 2014 alebo do 31.7.2014 doručiť Obecnému úradu v Koši, alebo Obecnému úradu v Sebedraží, alebo Okresnému úradu, pozemkovému a lesnému odboru v Prievidzi, Mariánska ulica č. 6, 971 01 Prievidza.