

## Zmluva o nájme mostného telesa za účelom umiestnenia reklamných zariadení

uzatvorená medzi :

Prenajímateľom: Obec Koš  
So sídlom: Víťazstva 791/41, 972 41 Koš  
IČO: 00 318 213  
DIČ: 2021162693  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
Č. účtu: SK73 5600 0000 0090 0031 1002

a

Nájomcom: značenie.sk, s.r.o.,  
So sídlom: Malookružná 1924/6, 971 01 Prievidza  
IČO: 50 577 557  
DIČ: 2120 375 389  
IČ DPH: SK2120 375 389  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.,  
Č. účtu: SK72 1100 0000 0029 4703 0316

za týchto podmienok:

### I.

1.1. Predmetom tejto zmluvy o nájme je prenájom mostného telesa na účelovej komunikácii v k.ú. obce Koš (medzi obcou a miestnou časťou Šajby) za účelom umiestnenia 2 ks reklamných plôch o rozmeroch cca 25 m x 1,1 m

### II.

2.1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet zmluvy uvedený v bode I. tejto zmluvy za účelom umiestnenia predmetného pútača na dobu určitú od 1.1.2017 do 31.12.2026 t.j. na 10 rokov.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení platnosti zmluvy, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán neprejaví záujem o zrušenie najneskôr 6 mesiacov pred koncom nájmu. Platnosť zmluvy sa predlžuje o ďalších 10 rokov.

### III.

3.1 Ročné nájomné predmetu zmluvy sa stanovuje na sumu 300 €.

3.2. Nájomné bude uhrádzané do 31.1. príslušného kalendárneho roka.

3.3. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa

3.4. Nájomné sa uhrádza v eurách. V prípade omeškania nájomcu s uhradením splátky nájomného, uplatní voči nemu prenajímateľ úrok z omeškania vo výške 0,5% z ročného nájomného za každý deň omeškania.

#### IV.

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto podmienkach prenájmu, pričom nájomca sa zaväzuje:

- a) nepoškodzovať, udržiavať v primeranej čistote a neznečisťovať verejné priestranstvo, zariadenia a objekty s ním súvisiace
- b) nápisy na pútači musia byť v súlade so zák. č. 220/1996 Z.z. o reklame, zák. č. 67/1997 Z.z. o ochrane nefajčiarov a zák. o úradnom jazyku
- c) vylúčiť propagovanie násilia, fašizmu, pornografie a výrobkov zákonom zakázaných
- d) po skončení platnosti zmluvy odstráni na svoje náklady reklamné plochy

#### V.

5.1 Platnosť zmluvy končí:

- a) uplynutím dohodnutej doby,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán

5.2 V prípade vypovedania nájomcu v dôsledku porušenia zmluvy, alebo príslušných nariadení mesta, nemá nájomca nárok na vrátenie nájomného za prenájom, nakoľko zostávajúca časť už uhradeného nájomného bude predstavovať zmluvnú pokutu ako sankciu nájomcovi voči ustanoveniam tejto zmluvy.

#### VI.

6.1. S obsahom tejto zmluvy súhlasia zmluvné strany, čo uznávajú svojimi podpismi

6.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán, pričom účinnosť nadobudne dňom 1.1.2017

6.3. Akékoľvek zmeny, alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku.

6.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca i prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení.

6.5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú v súlade s ich slobodnou vôľou, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.


V Prievidzi, dňa 1.12.2016

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

  
.....



  
.....