

Obec Koš



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 4/2014



**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady v obci Koš**

Koš
2014

Obec Koš v súlade s ustanovením § 6 ods. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, § 12 ods. 3, § 16 ods. 3, § 17 ods. 2, 3, 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 82 ods. 1 a 2, § 83, § 98, § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**Všeobecne záväzné nariadenie obce
č. 4/2014**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v obci Koš**

**PRVÁ ČASŤ
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

**§ 1
Základné ustanovenie**

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Koš (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Koš.

**§ 2
Druhy miestnych daní**

Obec Koš (ďalej len „obec“) ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území

1. miestne dane

- a) daň z nehnuteľností
 - daň z pozemkov,
 - daň zo stavieb,
 - daň z bytov
- b) daň za psa,
- c) daň z užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.
- f) daň za ubytovanie

2. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTELNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach a hodnoty pozemku ustanovenej týmto VZN.
2. Hodnota lesných pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je **0,0066 eura/m²**, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty	0,60 %
b) záhrady,	0,75 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,75 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,75 %
e) stavebné pozemky	0,75 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:
 - a) **0,066 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,170 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,165 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,199 eura** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,199 eura** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,199 eura** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **1,161 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- h) **1,161 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **1,161 eura** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie, a to za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (prízemia) v sume **0,03 €**.

DAŇ Z BYTOV

§ 6 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome

- a) byt **0,066 eura,**
- b) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **0,066 eura,**
- c) nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **0,663 eura,**
- d) nebytové priestory slúžiace ako garáž **0,199 eura.**

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov, stavieb a bytov oslobodzuje pozemky, stavby a byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
2. Správca dane zvyšuje vekovú hranicu fyzických osôb, u ktorých bude uplatňovať zníženie dane z nehnuteľností na 70 rokov.
3. Správca dane znižuje daň z pozemkov, stavieb a bytov o 50 %
 - a) za pozemky, stavby a byty, ktorých vlastníkmí sú fyzické osoby v hmotnej núdzi a fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto slúžia výhradne na ich osobnú potrebu alebo trvalé bývanie,
 - b) garáže vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
4. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 1 až 3 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane do 31. januára, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

T R E T I A Č A S Ť D A Ň Z A P S A

§ 8

Sadzba dane a zníženie dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **15 eur**.
2. Správca dane znižuje sadzbu dane na **6,50 eura** za jedného psa a kalendárny rok pre psa chovaného v rodinnom dome.
3. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Š T V R T Á Č A S Ť D A Ň Z A U Ž Í V A N I E V E R E J N É H O P R I E S T R A N S T V A

§ 9

Verejné priestranstvá

Obec ustanovuje, že pre účely dane za užívanie verejného priestranstva sú v obci verejnými priestranstvami verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

§ 10

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane pred začiatkom užívania verejného priestranstva.

§ 11

Sadzba dane

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
2. Prechodné užívanie verejného priestranstva na
 - a) predaj tovaru na vyhradenom mieste **2 eurá,**
 - b) iné užívanie verejného priestranstva **0,166 eura**

§ 12

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Obec oslobodzuje od dane za osobitné užívanie verejného priestranstva organizátorov spoločenských, kultúrnych a športových podujatí, ktorých výťažok je určený na verejnoprospešné účely.

PIATA ČASŤ **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

§ 13 **Sadzba dane**

Sadzba dane je za jeden predajný automat a kalendárny rok **50 eur**.

§ 14 **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,
 - c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
4. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
5. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

ŠIESTA ČASŤ **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

§ 15 **Sadzba dane**

Sadzba dane je za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok **70 eur**.

§ 16 **Oznamovacia povinnosť**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,
 - c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
4. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
5. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 17

Sadzba dane

Sadzba dane na osobu a prenocovanie je **0,35 eura**.

§ 18

Oznamovacia povinnosť

1. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný oznámiť obci v lehote do 30 dní od začatia poskytovania prechodného odplatného ubytovania, že sa stáva platiteľom dane z ubytovania (ďalej len „platiteľ dane“) a uviesť:
 - identifikačné údaje (meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, IČO, kontaktné údaje),
 - údaje o ubytovacom zariadení (adresa ubytovacieho zariadenia, kategorizácia ubytovacieho zariadenia, ubytovacia kapacita).
2. V rovnakej lehote je platiteľ dane povinný oznámiť zmeny ohlásených údajov alebo ukončenie poskytovania prechodného odplatného ubytovania.

§ 19

Platenie dane

O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

1. Daň je splatná do 15 dní od skončenia každého polroka, v ktorom platiteľ dane poskytoval ubytovacie služby, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne na bankový účet obce.

Platiteľ dane je povinný v lehote splatnosti dane predložiť obci ku kontrole evidenciu podľa odseku 2 a vyúčtovanie vybratej dane za ubytovanie na tlačive, ktoré určí obec.

2. Platiteľ dane (prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia) je pre účely tejto dane povinný viesť pravdivú a preukaznú evidenciu všetkých ubytovaných osôb (daňovníkov) v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len „kniha ubytovaných osôb“), v ktorej uvedie základné údaje o daňovníkovi, najmä meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, deň príchodu, deň odchodu, dôvod oslobodenia od dane podľa § 16. Platiteľ dane je povinný viesť samostatnú knihu ubytovaných za každé ubytovacie zariadenie.
3. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom vyznačí daňovníka, prípadne počet ďalších osôb s ním ubytovaných, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytované a výšku zaplatenej dane.

Ô S M A Č A S Ť P O P L A T O K

§ 20

Sadzba poplatku a koeficient

1. Sadzba poplatku je
 - a) 0,007 eura za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov,
 - b) 0,0411 eura za osobu a kalendárny deň (t. j. 15,00 eur za osobu a rok).
2. Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona o miestnych daniach sa poplatok určí ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatok v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať ($0,0411 \times 365 \text{ dní} = 15,00 \text{ eur}$).
3. Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona o miestnych daniach sa poplatok určí ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu.
4. Pri výpočte ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu bude obec postupovať podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach. Koeficient sa ustanovuje v hodnote 1,0.

§ 21

Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný podať v lehote do 30 dní oznámenie o vzniku, zániku a zmene poplatkovej povinnosti. Oznámenie sa podáva na predpísanom tlačive obce. Na základe tohto oznámenia obec alikvotne upraví výšku oslobodenia alebo zníženia poplatku v príslušnom kalendárnom roku.

§ 22

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie týchto podmienok hodnovernými dokladmi preukazujúcimi zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti. Poplatník preukáže obci tieto skutočnosti hodnovernými dokladmi ktorými sú najmä úmrtný list, odhlásenie z trvalého pobytu v obci, zánik vlastníctva alebo užívania nehnuteľnosti a ukončenie podnikania v obci.
2. Obec poplatok zníži poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu štúdia alebo zamestnania **o 10 eur**.
3. Poplatník preukáže obci nárok na zníženie podľa ods. 2 hodnovernými dokladmi, ktorými sú najmä pracovná zmluva, nájomná zmluva, potvrdenie zamestnávateľa o ubytovaní, potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie študenta o ubytovaní a pod. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad).
4. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu výkonu trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dlhotrvajúceho pobytu v zahraničí z iného ako pracovného dôvodu, z dôvodu prechodného pobytu v inej obci. Poplatník preukáže obci tieto skutočnosti hodnovernými dokladmi ktorými sú najmä sobášny list a doklad o pobyte v zahraničí, v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, doklad o výkone trestu, doklad o zaplatení poplatku z dôvodu prechodného pobytu v inej obci a pod.

DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 23

Vyrubovanie dane

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí obec každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Správca dane nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ak úhrnná suma dane nedosiahne výšku **3 eurá**.

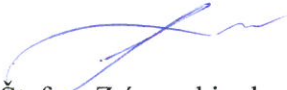
§ 24
Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Koš č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Koš.

§ 25
Účinnosť

1. Toto VZN obce bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Koš č. 7 – 8/2014 dňa 12. 11. 2014.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2015.




Ing. Štefan Z á v a d i n k a
starosta obce

Zverejnené:	24. 10. 2014
Schválené:	12. 11. 2014
Vyhlásené:	15. 11. 2014
Účinnosť:	01. 01. 2015