

Obec Koš



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 4/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Koš

Schválené uznesením č. 6/8/2012 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva
obce Koš dňa 14.12.2012

Obec Koš v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce

č. 4/2012

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v obci Koš**

PRVÁ ČASŤ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Základné ustanovenie

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Koš (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Koš.

§ 2

Druhy miestnych daní

Obec Koš (ďalej len „obec“) ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území

1. miestne dane

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň z užívania verejného priestranstva,
- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.
- f) daň za ubytovanie,

2. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach a hodnoty pozemku ustanovenej týmto VZN.

2. Hodnota lesných pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je **0,0066 eura/m²**, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:
- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty | 0,60 % |
| b) záhrady, | 0,75 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,75 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,75 % |
| e) stavebné pozemky | 0,75 % |

D A Ň Z O S T A V I E B

§ 5 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:
- | | |
|---|---------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,066 € |
| b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,170 € |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | 0,165 € |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov | 0,199 € |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 1,161 € |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou | 1,161 € |
| g) ostatné stavby | 1,161 € |
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie, a to za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (prízemia) v sume **0,03 €**.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome

- | | |
|---|-------------|
| a) byt | 0,066 eura, |
| b) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť | 0,066 eura, |
| c) nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť | 0,663 eura, |
| d) nebytové priestory slúžiace ako garáže | 0,199 eura. |

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov, stavieb a bytov oslobodzuje pozemky, stavby a byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
2. Správca dane zvyšuje vekovú hranicu občanov, u ktorých bude uplatňovať zníženie dane z nehnuteľností na 70 rokov.
3. Správca dane znižuje daň z pozemkov, stavieb a bytov o 50 %
 - a) za pozemky, stavby a byty, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi a občania starší ako 70 rokov, ak tieto slúžia výhradne na ich osobnú potrebu alebo trvalé bývanie,
 - b) garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je

a) pes chovaný v rodinnom dome	6,50 eura,
b) pes chovaný v bytovom dome	15,00 eur.
2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 9

Verejné priestranstvá

Obec ustanovuje, že pre účely dane za užívanie verejného priestranstva sú v obci verejnými priestranstvami verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

§ 10

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane pred začiatkom užívania verejného priestranstva.

§ 11

Sadzba dane

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
2. Prechodné užívanie verejného priestranstva na
 - a) predaj tovaru na vyhradenom mieste 2 eurá,
 - b) iné užívanie verejného priestranstva 0,166 eura.

§ 12

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Obec oslobodzuje od dane za osobitné užívanie verejného priestranstva organizátorov spoločenských, kultúrnych a športových podujatí, ktorých výtazok je určený na verejnoprospešné účely,

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 13

Sadzba dane

Sadzba dane je za jeden predajný automat a kalendárny rok **50 eur**.

§ 14

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,
 - c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
4. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
5. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

Š I E S T A Č A S Ť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 15

Sadzba dane

Sadzba dane je za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok **70 eur**.

§ 16

Oznamovacia povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,
 - c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
6. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
7. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 17 Sadzba dane

Sadzba dane na osobu a prenocovanie je **0,35 eura**.

§ 18 Oznamovacia povinnosť

1. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný oznámiť obci v lehote do 30 dní od začatia poskytovania prechodného odplatného ubytovania, že sa stáva platiteľom dane z ubytovania (ďalej len „platiteľ dane“) a uviesť:
 - identifikačné údaje (meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, IČO, kontaktné údaje),
 - údaje o ubytovacom zariadení (adresa ubytovacieho zariadenia, kategorizácia ubytovacieho zariadenia, ubytovacia kapacita).
2. V rovnakej lehote je platiteľ dane povinný oznámiť zmeny ohlásených údajov alebo ukončenie poskytovania prechodného odplatného ubytovania.

§ 19 Platenie dane

O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

1. Daň je splatná do 15 dní od skončenia každého polroka, v ktorom platiteľ dane poskytoval ubytovacie služby, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne na bankový účet obce. Platiteľ dane je povinný v lehote splatnosti dane predložiť obci ku kontrole evidenciu podľa odseku 2 a vyúčtovanie vybratej dane za ubytovanie na tlačive, ktoré určí obec.
2. Platiteľ dane (prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia) je pre účely tejto dane povinný viesť pravdivú a preukaznú evidenciu všetkých ubytovaných osôb (daňovníkov) v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len „kniha ubytovaných osôb“), v ktorej uvedie základné údaje o daňovníkovi, najmä meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, deň príchodu, deň odchodu, dôvod oslobodenia od dane podľa § 16. Platiteľ dane je povinný viesť samostatnú knihu ubytovaných za každé ubytovacie zariadenie.
3. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom vyznačí daňovníka, prípadne počet ďalších osôb s ním ubytovaných, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytované a výšku zaplatenej dane.

Ô S M A Č A S Ť P O P L A T O K

§ 20

Sadzba poplatku a koeficient

1. Sadzba poplatku je 0,0329 eura za osobu a kalendárny deň.
2. Koeficient ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu sa ustanovuje v hodnote 1.

§ 21

Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný podať v lehote do 30 dní oznámenie o vzniku, zániku a zmene poplatkovej povinnosti. Oznámenie sa podáva na predpísanom tlačive obce. Na základe tohto oznámenia obec alikvotne upraví výšku oslobodenia alebo zníženia poplatku v príslušnom kalendárnom roku.

§ 22

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti (napr. odhlásenie z trvalého pobytu v obci, ukončenie podnikania v obci).
2. Obec poplatok odpustí na základe podkladov určených v odseku 2.1. za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu výkonu trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, trvalého pobytu v zahraničí a pod.
 - 2.1. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa ods. 2 hodnovernými dokladmi; dokladom o pobyte v zahraničí, zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu a pod. Doklad je možné nahradiť čestným vyhlásením.
3. Poplatník predloží doklady preukazujúce nárok na odpustenie poplatku podľa odsekov 2 **v termíne do 30. novembra** v kalendárnom roku. V žiadosti uvedie dôvod, pre ktorý žiada poplatok odpustiť alebo znížiť.
4. Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

D E V I A Ť A Č A S Ť Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I A

§ 23

Vyrubovanie dane

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí obec každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

§ 24
Konanie

1. V konaní vo veciach miestnych daní a miestneho poplatku postupuje obec podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Vo veciach neupravených v tomto VZN sa postupuje podľa zákona o miestnych daniach.

§ 25
Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušujú

- a) VZN obce č. 5/2011 o miestnych daniach,
- b) VZN obce č. 6/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- c) VZN obce č. 7/2011 o daniach z nehnuteľností.

§ 26
Účinnosť

1. Toto VZN obce bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Koš č. 6/8/2012, dňa 14.12.2012.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

Ing. Štefan Z á v a d i n k a
starosta obce

Zverejnené:	15.11.2012
Schválené:	14.12.2012
Vyhlásené:	15.12.2012
Účinnosť:	01.01.2013