

Obec K o š



Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2012

o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene

Schválené uznesením č. 8/7/2012 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva
obce Koš dňa 11. 10. 2012

K o š 2012

Obecné zastupiteľstvo v Koši v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v y d á v a

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Koš
č. 3 /2012
o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene**

**PRVÁ ČASŤ
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Účelom všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene (ďalej len „VZN“) je vymedzenie práv a povinností právnických a fyzických osôb v procese ochrany drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene, podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území obce Koš (ďalej len „obec“) ako jednej z významných zložiek životného prostredia.
2. Zeleň plní funkciu hygienickú, klimatickú, vodoochrannú, pôdoochrannú, estetickú, krajínovú, ale aj oddychovo-relaxačnú.
3. Toto VZN vymedzuje:
 - a) zásady a postupy pri výsadbe, udržiavaní a ochrane verejnej zelene;
 - b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb vo veci ochrany verejnej zelene.
4. Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s výsadbou, údržbou a ochranou verejnej zelene musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmto VZN a ostatnými záväznými dokumentmi obce.

**Článok II
Vymedzenie základných pojmov**

1. Zeleň podľa tohto VZN sú stromy, kry a byliny rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch a ich častiach ako plošné útvary alebo ako solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky, napr. opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín.
2. Verejnou zeleňou sa rozumie plocha zelene vo vlastníctve a v oprávnenom užívaní obce. Jedná sa predovšetkým o parky, zeľň obytných súborov, sprievodnú zeľň miestnych komunikácií a ďalšie.
3. Vyhradenou zeleňou sa rozumie verejná zeľň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov. Jedná sa predovšetkým o cintoríny, školské, športové, rekreačné plochy a zariadenia a iné.
4. Súkromná zeľň sú plochy zelene vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Jedná sa najmä o záhrady rodinných domov, reštaurácií, podnikov, inštitúcií, obchodov a ďalšie.
5. Oprávneným užívateľom pozemku pre účely tohto VZN sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá vlastní alebo užíva pozemok na základe platných právnych predpisov alebo zmlúv.
6. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä

cesty, miestne komunikácie, chodníky, trhovisko, verejná zeleň, cintoríny, športoviská okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

7. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.
8. V pochybnostiach je obec oprávnená rozhodnúť, či ide o verejné priestranstvo.

DRUHÁ ČASŤ

SPRÁVA, VÝSADBA, ÚDRŽBA A OCHRANA VEREJNEJ ZELENE

Článok III.

Správa zelene

1. Správu verejnej zelene vykonáva obec samostatne alebo prostredníctvom spoločnosti založenej obcou.
2. Správa verejnej zelene na území obce zahŕňa:
 - a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene;
 - b) zabezpečovanie územno-plánovacích podkladov a dokumentácií;
 - c) účasť na územnom a stavebnom konaní, vydávanie stanovísk k územnoplánovacej, stavebnej alebo inej činnosti a ku kolaudácii stavieb dotýkajúcich sa verejnej zelene
 - d) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene;
 - e) vypracovávanie podkladov pre rozpočet obce;
 - f) vydávanie súhlasu vlastníka alebo oprávneného užívateľa pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi;
 - g) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávou, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi obce;
 - h) povoľovanie zásahov do verejnej zelene v rámci správneho konania;
 - i) ukládanie pokuty za porušenie ustanovení tohto VZN.

Článok IV.

Údržba zelene

1. Každý vlastník alebo oprávnený užívateľ pozemku, na ktorom sa nachádza zeleň, vykonáva údržbu zelene na vlastné náklady.
2. Údržba verejnej zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia a účelu.
3. Každý je povinný chrániť dreviny, ktoré sú súčasťou verejnej zelene pred poškodzovaním.
4. Obec alebo správca verejnej zelene zabezpečuje:
 - a) údržbu plôch verejnej zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad urbanizovaného prostredia;
 - b) výkon odborných technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch verejnej zelene;
 - c) údržbu plôch verejnej zelene v súlade s platným územno-plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby – to znamená pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov;
 - d) dosadbu rastlín v prípade ich úhynu;

- e) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky a bol zabezpečený dostatočný rozhládový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách (STN 736102 o projektovaní križovatiek a pozemných komunikácií);
 - f) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín.
5. Obec za účelom prehodnotenia stavu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene v období vegetačného pokoja uskutočňuje obhliadku a následný výrub drevín, a to na základe vlastných zistení alebo na základe podnetov obyvateľov obce a ostatných fyzických a právnických osôb.
6. Podnet možno podať najmä z dôvodu
- a) zlého zdravotného stavu dreviny,
 - b) poškodenia dreviny živelnou pohromou alebo inou mimoriadnou udalosťou,
 - c) nadmerného tienenia alebo bránenia prenikaniu svetla a tepla s následkom zníženia hygienických podmienok bývania (napr. zvýšená vlhkosť alebo znížená intenzita osvetlenia v bytových priestoroch),
 - d) nepriaznivého vplyvu dreviny ako alergénov na zdravotný stav obyvateľov,
 - e) nevhodnej lokalizácie dreviny.
7. Z podnetu musí byť zrejmé kto a z akého dôvodu ho podáva, akej dreviny sa týka a aký spôsob ochrany navrhuje. Podnet sa podáva písomne.
Ak však z dôvodu bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, prípadne hroziacej značnej škody na majetku podnet neznesie odklad, obec nevyhnutné opatrenia na ochranu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene vykoná bezodkladne, spôsobom a v čase v súlade s Vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
8. V rámci zabezpečenia údržby plôch verejnej zelene je vlastník alebo oprávnený užívateľ pozemku priamo priľahlého k verejnému priestranstvu povinný:
- a) udržiavať plochy zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad susediaceho verejného priestranstva a neohrozuje ho;
 - b) udržiavať veľkosť a tvar zelene na svojom pozemku tak, aby nepresahovala do susediacich verejných priestranstiev a bol zabezpečený dostatočný rozhládový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách (STN 736102 o projektovaní križovatiek a pozemných komunikácií);
 - c) udržiavať čistotu na svojom pozemku tak, aby nedochádzalo k zanášaniam nečistôt na plochy verejnej zelene;
 - d) udržiavať pozemky v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín na susediace plochy verejnej zelene.

Článok V. Výsadba zelene

1. Výsadbu na plochách verejnej zelene zabezpečuje obec alebo správca podľa platného územného plánu, územno-plánovacej dokumentácie a ostatných záväzných dokumentov obce.
2. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať rastliny a dreviny bez vedomia, prípadne súhlasu obce alebo správcu.
3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu rastlín na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky obce alebo správcu formulované vo vyjadrení, resp. v písomnom súhlase.

Článok VI. Ochrana verejnej zelene a jej užívanie

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržiavanie a zlepšovanie zdravotného stavu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene a na odstránenie následkov ich poškodzovania alebo neodôvodneného odstraňovania. Cieľom ochrany zelene je predchádzať a obmedzovať zásahy, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja zelene.
2. Verejnú zeleň je možné užívať primeraným spôsobom.
3. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou osôb zachovávať poriadok a čistotu a vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu alebo k narušeniu či ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
4. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
5. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
 - a) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, svojvoľne orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín (bylín a drevín);
 - b) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene;
 - c) bez platného povolenia obce vykonávať výkopové práce, uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia na verejnej zeleni;
 - d) užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplývajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripevňovanie akýchkoľvek predmetov a zariadení na dreviny, zastavenie, státie a jazda motorových vozidiel na plochách zelene s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene, atď.;
 - e) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorú na niektorý z účelov správca určí.
6. Pri prácach (napr. stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca tieto práce povinná zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v dosahu prác pred mechanickým poškodením a pred pojazdom koreňového systému mechanizmami a vozidlami.
7. Počas výkonu prác nesmie byť koreňový systém stromov pod korunou zaťažený výkopovou zeminou alebo stavebným materiálom. Výkopová zemina musí byť ukladaná mimo koreňovú zónu stromov, tzn. za vonkajšiu líniu koruny.
8. Pokiaľ sa pracovné mechanizmy dostanú do bezprostrednej blízkosti drevín, je ich nutné zabezpečiť pred mechanickým poškodením obalením jutovinou, debnením, vyviazaním konárov alebo iným spôsobom zabraňujúcim možnému poškodeniu.
9. Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave.
10. Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je stavebník povinný zabezpečiť jej odborné ošetrovanie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať takúto činnosť.

TRETIA ČASŤ ZODPOVEDNOSŤ ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

Článok VII. Správne delikty

1. Správneho deliktu sa dopustí právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, ak poruší povinnosti vyplývajúce z tohto VZN.
2. Obec môže uložiť právnickej osobe alebo fyzickej osobe - podnikateľovi pokutu do výšky 6 638 eur, ak poruší povinnosti vyplývajúce z tohto VZN.
3. Konanie o uložení pokuty právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom možno začať do 1 roka odo dňa, keď sa obec dozvedela o porušení povinnosti, najneskôr však do 3 rokov odo dňa, keď k porušeniu povinnosti došlo.
4. Pri ukladaní pokuty sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania protiprávneho konania.
5. Výnosy z pokút uložených za správne delikty sú príjmom rozpočtu obce.
6. Na konanie o uložení pokút sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Článok VIII. Priestupky

1. Konanie fyzických osôb, ktoré je v rozpore s ustanoveniami tohto VZN sa kvalifikuje ako priestupok v zmysle § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o priestupkoch“).
2. Priestupku sa dopustí fyzická osoba, ktorá poruší ustanovenia
 - a) článku IV. ods. 8 písm. a) až d) tohto VZN,
 - b) článku V. ods. 2 a 3 tohto VZN,
 - c) článku VI. ods. 5 písm. a) až e) tohto VZN,
 - d) článku VI. ods. 6 až 10 tohto VZN.
3. Za priestupky podľa ods. 2 možno uložiť v súlade s § 46 zákona o priestupkoch pokutu do výšky 33 eur.
4. Priestupky podľa ods. 2 prerokováva obec.
5. Výnosy z pokút uložených za priestupky sú príjmom rozpočtu obce.
6. Na konanie o priestupkoch sa vzťahuje zákon o priestupkoch.

ŠTVRTÁ ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok IX. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Koš.
2. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce vykonávajú
 - a) starosta obce,
 - b) poslanci Obecného zastupiteľstva obce Koš,
 - c) poverení zamestnanci obce.

3. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Koši dňa 11. 10. 2012 uznesením č. 8/7/2012.
4. Toto VZN nadobúda účinnosť 01. 11. 2012

Ing. Štefan Zavadinka
starosta obce

Zverejnené: 17. 07. 2012
Schválené: 11. 10. 2012
Vyhlásené: 15. 10. 2012
Účinnosť: 01. 11. 2012