

KÚPNA ZMLUVA č. T 21728012017

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Kupujúcim **VARES, s.r.o.**
so sídlom: Chalupkova č. 25, 9744 01 Banská Bystrica
zastúpeným: Ing. Milan Kortiš - konateľ

Bankové spojenie Banka: TATRABANKA, a.s. - pobočka Banská Bystrica
 č. účtu: 262 948 0549 / 1100

IČO: 31635709
DIČ: SK2020461883

zapísaným v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v oddieli Sro vložka č. 2945/S

a

Predávajúcim: **Obec Koš**

Adresa organizácie: Obecný úrad, Koš
 Vít'azstva 791/41
 972 41 Koš

Zastúpená: Ing. Štefan Zavadinka – starosta

IČO: 00318213

Bankové spojenie: Banka: Prima Banka Slovesnko, a.s.

IBAN: SK73 5600 0000 0090 0031 1002 BIC: KOMASK2X

I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom Káblového distribučného systému (predtým televízneho káblového rozvodu) s príslušenstvom, ktorý nadobudol na základe vlastnej investičnej činnosti.
- 1.2 Predávajúci sa zaväzuje odpredať kupujúcemu Káblový distribučný systém (ďalej iba KDS) a kupujúci sa zaväzuje tento od predávajúceho prevziať.
- 1.3 Predávajúci touto zmluvou prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k hnutelným veciam predmetného KDS a to zariadenia primárnej, sekundárnej a terciárnej časti siete, ako aj zariadenia hlavnej stanice.

II.

Kúpna cena

- 2.1 Predávajúci predáva a kupujúci kupuje KDS uvedený v článku I. za dohodnutú cenu 1.- EURO. (slovom jedno €). Pri dohode o cene zmluvné strany prihľadli na technický stav, opotrebenie predmetu zmluvy a jeho technickú zastaranosť.

...nu cenu kupujúci uhradí v termíne najneskôr do 28.2.2017.

Kúpna cena vo výške 1.- € bola dohodnutá za týchto podmienok:

- Kupujúci cenovo nezneužije dominantné postavenie poskytovateľa telekomunikačnej služby – poskytovanie TV signálu v obci a z toho dôvodu vždy pred akoukoľvek úpravou ceny Základnej programovej ponuky túto bude konzultovať so štatutárom obce Koš.
 - Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení dohodnutej kúpnej ceny v deň podpísania zmluvy.
 - Kupujúci sa zaväzuje, že do zrealizovania ďalších programových ponúk zachová súčasnú programovú ponuku a zároveň sprevádzkuje novú digitálnu programovú ponuku v častiach KDS, kde to súčasný technický stav KDS dovolí.
- 2.4 Zmluvné strany sa v súlade s § 601 Občianskeho zákonníka dohodli, že vlastníctvo k predmetu kúpy prejde na kupujúceho v deň po zaplatení kúpnej ceny. Zaplatením celkovej ceny sa rozumie pripísanie na účet predávajúceho. Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom odovzdania predmetu kúpy kupujúcemu. K odovzdaniu predmetu kúpy dôjde pri podpise zmluvy.

III.

Čas plnenia a prevzatie KDS

- 3.1 Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu KDS uvedený v čl. 1 tejto zmluvy do 31.1.2017. Kupujúci sa zaväzuje uvedený KDS na svoje náklady prevziať do 14 dní po tom, čo ho predávajúci na prevzatie KDS písomne vyzve. Kupujúci je povinný na požiadanie predávajúceho písomne potvrdiť prevzatie KDS.

IV.

Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia je intravilán obce Koš. KDS sa bude považovať za dodaný jeho prevzatím kupujúcim protokolárnym zápisom v priestoroch obecného úradu obce.

V.

Platobné podmienky

- 5.1 Právo na zaplatenie kúpnej ceny vzniká predávajúcemu riadnym a včasným splnením jeho záväzku.

ČI. VIII.

Ostatné ustanovenia

- 6.1 Kupujúci sa zaväzuje po zrekonštruovaní siete vytvoriť minimálne 2 programové balíky v rôznej cenovej hladine.
- 6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.3 Kupujúci sa oboznámil so stavom predávaného majetku fyzickou obhliadkou a v takomto stave majetok kupuje.
- 6.4 Súčasný KDS bude kupujúci používať aj naďalej na poskytovanie telekomunikačnej služby. Kupujúci zabezpečí do dvanástich mesiacov na vlastné náklady rekonštrukciu celého KDS tak, aby tento bol konkurencie schopný s obdobnými telekomunikačnými sieťami a vedel poskytnúť služby digitálnej televízie, internetu a pod.. Kupujúci sa zaväzuje, že v základnej programovej ponuke pokiaľ o to obec požiadala, zabezpečí vysielať obecného informačného TV kanálu INFOKANÁL VARES.
- 6.5 Pri rekonštrukcii KDS – novej výstavbe kupujúci zabezpečí vybudovanie optických trás

aj celej siete tak, aby na požiadanie obce sa v sieti mohla v prípade požiadavky obce poskytovať službu miestneho rozhlasu a kamerového systému, ktoré budú majetkom obce.

- 6.6 Za VIS MAJOR – vyššiu moc sa považujú nepredvídané udalosti, ktoré nemôžu zmluvné strany odvrátiť (vojna, mobilizácia, živelné pohromy, zmena legislatívy, a pod). V tomto prípade sa zmluvné strany dohodnú najneskôr do tridsiatich dní odo dňa vzniku VIS MAJOR na ukončení zmluvy, alebo jej predĺžení alebo jej zmeny aj s patričnými vyvodenými následkami a nárokmi na škody, ktoré vznikli v dôsledku VIS MAJOR.
- 6.7 Pre riešenie vzájomných sporov si zmluvné strany dohodli predovšetkým formu dohody.
- 6.8 Prílohou č. 1 tejto zmluvy je zoznam TV programov retransmitovaných v KDS.
- 6.9 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej forme a musia byť schválené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.10 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch pre potreby zmluvných strán, kde každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
- 6.11 Podpísaním tejto zmluvy kupujúci prehlasuje, že prevzal predmet kúpy uvedený v predchádzajúcich článkoch.
- 6.12 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsah si vzájomne vysvetlili, a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnou rukou podpísali.

V Koši dňa 23.2.2017

.....
kupujúci



.....
predávajúci

VARES s.r.o.
Chalupkova 25
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO 31635709, DIČ SK2020461883
tel /fax. 048/4152694



OBEC KOŠ
Obecný úrad Koš
Ul. Víťazstva 791/41
972 41 Koš


Výpis z Uznesenia Obecného zastupiteľstva v obci Koš konaného 9.2.2017

Uznesenie číslo 9 - 1/2017

Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu medzi obcou Koš a spoločnosťou Vares, s. r. o. Banská Bystrica na predaj káblového distribučného systému (TKR) v obci Koš za cenu 1 euro.




Ing. Štefan Zavadinka
starosta obce